

\_\_\_\_\_

(priimek in ime ali naziv pravne osebe-ponudnika)

\_\_\_\_\_

(naslov stalnega bivališča)

\_\_\_\_\_

(pošta)

\_\_\_\_\_

(telefon-neobvezni podatek)

\_\_\_\_\_

(datum)

**OBČINA PREBOLD**  
**Hmeljarska 3**  
**3312 PREBOLD**

### **PONUDBA ZA ODKUP – PREDKUPNA PRAVICA**

V skladu z 191. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Ur. list RS št. 61/2017) podajam ponudbo za odkup nepremičnine v območju predkupne pravice občine.

KATASTRSKA OBČINA:
PARCELNA ŠTEVILKA:
PONUDBENA CENA:
MOREBITNA DODATNA POJASNILA:

\_\_\_\_\_  
(podpis ponudnika)

191. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2)

(1) Lastnik zemljišča, ki se nahaja v območju predkupne pravice po tem zakonu, mora zemljišče pred prodajo najprej ponuditi v odkup državi ali občini kot nosilcu predkupne pravice. Nosilec predkupne pravice se o sprejetju ali zavrnitvi ponudbe izjavi v 15 dneh od njenega sprejetja, sicer se šteje, da ponudbe ne sprejema. V tem primeru lahko lastnik zemljišča proda drugi osebi, pri čemer pa cena ne sme biti nižja od tiste, ki je bila ponujena nosilcu predkupne pravice. Prodajalec se o ponudbi in pogojih prodaje, vsebovanih v ponudbi, z nosilcem predkupne pravice ni dolžan pogajati.

(2) Določba prejšnjega odstavka o višini cene za prodajo zemljišča drugi osebi veže prodajalca še dva meseca po tem, ko je zemljišče ponudil v odkup nosilcu predkupne pravice, vendar pa mora po preteku tega roka zemljišče z enako ali drugačno ceno zopet najprej ponuditi v odkup temu nosilcu predkupne pravice.

(3) Če gre za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije in občina ali država ne uveljavlja predkupne pravice, poteka prodaja kmetijskega zemljišča, kmetije ali gozda skladno z določbami zakona, ki ureja kmetijska zemljišča, in zakona, ki ureja gozdove.

(4) Prodajalec mora notarju predložiti:

– izjavo nosilca predkupne pravice, da ne sprejema njegove ponudbe, ali dokazila o tem, da je že preteklo 15 dni od njegove ponudbe in  
– pisno ponudbo, ki jo je poslal nosilcu predkupne pravice.

(5) Pogodba, sklenjena v nasprotju z določbami tega poglavja, je nična.

**Obvestilo o obdelavi osebnih podatkov:**

S podpisom te vloge soglašate z zbiranjem in obdelavo vaših osebnih podatkov. Vaše podatke zbiramo le zaradi obdelave vaše vloge in vodenja postopka v tej zvezi. V primeru oddaje vloge so osebni podatki, obvezni in brez le-teh vloga ne bo popolna, zato je ne bo mogoče oddati. Za vsako nadaljnjo obdelavo podatkov, ki ni združljiva s tukaj navedenimi nameni, vas bomo prosili za dodatno privolitvev.

Osebni podatki označeni z "neobvezen podatek" niso obvezni. Če označenega osebnega podatka, ne posredujete, to ne bo vplivalo na obravnavo vaše vloge. Kontaktni podatek o telefonski številki oziroma elektronski pošti in podobno, bomo uporabili za namen lažje komunikacije glede te vloge.

S podpisom vloge potrjujete, da ste seznanjeni, da imate glede osebnih podatkov, ki se nanašajo na vas, pravico do seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve obdelave, izbrisa, prenosljivosti in ugovora.

Vaše osebne podatke obdelujemo v skladu z veljavnimi predpisi s področja varstva osebnih podatkov. Več informacij o obdelavi vaših osebnih podatkov in o pravicah, ki iz nje izvirajo, si lahko preberete v Politiki varstva osebnih podatkov, objavljeni na naši spletni strani: <https://www.prebold.si/index.php/uprava/varstvo-osebnih-podatkov> .