



OBČINA PREBOLD

**Odbor za prostorsko planiranje in
gospodarjenje z nepremičninami**

Hmeljarska cesta 3, 3312 Prebold

☎: (03) 703-64-00 Fax: (03) 703-64-05

Številka: 0331-3/2012

Datum: 12.6.2012

Z A P I S N I K

12. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila dne, 5.6. 2012 v prostorih sejne sobe Občine Prebold s pričetkom ob 19.00 uri.

Prisotni člani odbora: Matjaž Debelak

Cink Tomaž

Črnica Emilija

Verk Branko

Marinc Irena

Kupec Boris

Odsotni: Rukav Janez, Orožim Darko, Herodež Boštjan

Ostali prisotni: Metka Šribar

Dnevni red:

- 1. Potrditev zapisnika 11. seje odbora**
- 2. Vloga za odkup dela zemljišča parc. št. 317/2 k.o. Prebold**
- 3. Ponudba za najem objekta Trg 14, Prebold**
- 4. Pregled nepremičnin v lasti občine na območju Sv. Lovrenca, Šešč, Matk, Marija Reke in ureditev njihove uporabe**
- 5. Seznanitev z izdanimi potrdili o namenski rabi prostora**
- 6. Razno**
- 6a. Vloga Harpago za odkup dela parcele**
- 6b. Neurejenost Gaja Prebold**
- 6c. Parkirišče pri podjetju Schiedel v Latkovi vasi**

V uvodu je predsednik odbora vse navzoče pozdravil in podal vsebino dnevnega reda. Vsi prisotni so se strinjali z vsebino in razširitvijo dnevnega reda.

Ad/1

Odbor je pregledal zapisnik 11. seje odbora

SKLEP 1:

Potrdi se zapisnik 11. seje odbora.

Ad/2

Odbor je obravnaval vlogo za odkup dela zemljišča parc. št. 317/2 k.o. Prebold ter sprejel naslednji sklep:

SKLEP 2:

Občina Prebold tega zemljišča zaenkrat ne bo prodajala. Počaka se do zaključka denacionalizacijskega postopka v zadevi Paulin.

Ad/3

Odbor je obravnaval ponudbo Pekarne Postojna d.o.o., ki občini ponuja prostore Na naslovu Trg 14, Prebold v uporabo za simbolno najemnino ali brez najemnine z oprostitvijo plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. Odbor je sprejel naslednji sklep:

SKLEP 3:

Vloga se posreduje v odločanje Odboru za gospodarstvo.

Ad/4

Odbor je pregledal seznam nepremičnin v lasti občine na območju Sv. Lovrenca, Šešč, Matk in Marija Reke ter se opredelil do njihove nadaljnje uporabe oziroma načina gospodarjenja z njimi. Sprejel je tudi sklep, da se za eno od naslednjih sej pripravi še seznam za območje Prebolda.

Ad/5

Odbor se je seznanil z izdanimi potrdili o namenski rabi prostora .

Ad/6

Pod točko razno je odbor obravnaval tri zadeve.

Ad/6a

Odbor je obravnaval vlogo podjetja HARPAGO d.o.o. za odkup dela zemljišča parc. št. 561/2 k.o. Prebold za potrebe ureditve vprašanja služnostnih pravic glede dovoznih poti za izgradnjo stanovanjskih hiš na območju Kovačevega hriba. Odbor je sprejel naslednji sklep:

SKLEP 6a:

Občina predlagani investiciji ne nasprotuje, o odkupu oziroma pravni ureditvi lastništva zemljišča ceste pa bo odločala, ko bodo svoja soglasja k prodaji podali vsi ostali solastniki na tej nepremičnini.

Ad/6b

Odbor je podal mnenje k neurejenosti območja Gaja v Preboldu, kjer je bil kamp ter pozval k rednemu vzdrževanju (košnji) tega prostora.

Ad/6c

Odbor je obravnaval zadevo vzdrževanja parkirišča pri Schiedel v Latkovi vasi ter sprejel naslednji sklep:

SKLEP 6c:

Potrebno je dogovoriti vzdrževanje parkirišča. Predlog je, da se o tem pogovori z družbo Bisol d.o.o., ki to parkirišče večinsko uporablja. Prav tako je potrebno ukrepati glede parkiranje ob cesti v industrijski coni v Latkovi vasi ter neurejenih bankin pri podjetju Ecobeton d.o.o.

Seja je bila zaključena ob 20.30 uri.

Predsednik odbora za prostorsko planiranje
in gospodarjenje z nepremičninami
mag. Matjaž Debelak