



OBČINA PREBOLD

ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE IN GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI

www.prebold.si, e: obcina@prebold.si
Hmeljarska cesta 3, 3312 Prebold
t: 03 703 64 00, f: (03) 703 64 05

Številka: 0328/0004/2021-2
Datum: 6. 7. 2021

Z A P I S N I K

13. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila dne, 6.7.2021 ob 19.00 uri v prostorih sejne sobe Občine Prebold.

Sejo je sklical in vodil predsednik Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Branko Verk.

Seja Odbora je bila javna.

Prisotni člani odbora: Branko Verk, Liljana Kač, mag. Matjaž Debelak, Bernard Tratnik, Sonja Stergar, Franc Grenko,

Odsotni člani odbora: Aleksandra Tisom, Matija Jager, Matija Zavšek

Ostali prisotni: župan Vinko Debelak, Metka Šribar

V uvodu je bilo ugotovljeno, da je Odbor sklepčen. Podan je bil predlog dnevnega reda z dodanimi zadevami pod točko razno.

Podan predlog dnevnega reda je bil soglasno potrjen.

Dnevni red:

- 1. Pregled in potrditev zapisnika 12. seje odbora**
- 2. Obravnava predloga odloka o spremembi mej med naselji Latkova vas, Šešče pri Preboldu, Pongrac, Spodnje Roje in Šempeter v Savinjski dolini ter spremembi meje območja Občine Prebold in Občine Žalec**
- 3. Seznanitev z mesečnim poročilom - navezava na A1**
- 4. Razno**
 - 4.1 Predlog odloka za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Prebold**
 - 4.2 Potreba po spremembah in dopolnitvah sprejetih lokacijskih načrtov Kovačev hrib in Latkova vas 1 in 2**
 - 4.3 Dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta občine Prebold**

Ad/1

Odbor je pregledal zapisnik 12. seje odbora.

SKLEP 1:

Potrđi se zapisnik 12. seje Odbora.

Sklep je bil soglasno potrjen od vseh prisotnih članov odbora.

Ad/2

Odbor je obravnaval predlog odloka o spremembi mej med naselji Latkova vas, Šešče pri Preboldu, Pongrac, Spodnje Roje in Šempeter v Savinjski dolini ter spremembi meje območja Občine Prebold in Občine Žalec.

Po krajši razpravi je odbor sprejel naslednji sklep:

SKLEP 2:

Odbor potrjuje predlog odloka o spremembi mej med naselji Latkova vas, Šešče pri Preboldu, Pongrac, Spodnje Roje in Šempeter v Savinjski dolini ter spremembi meje območja Občine Prebold in Občine Žalec in ga posreduje v sprejem občinskemu svetu. Sklep je bil soglasno potrjen od vseh prisotnih članov odbora.

Ad/3

Odbor je obravnaval prejeta poročila za mesec maj in mesec junij o izvedenih aktivnostih na projektu ureditve navezave Zasavja na avtocesto Šentrupert (A1)

Po krajši razpravi je odbor sprejel naslednji sklep:

SKLEP 3:

Odbor se je seznanil s prejetimi poročili. Sklep je bil soglasno potrjen od vseh prisotnih članov odbora.

Pod točko razno so bile obravnavane tri zadeve.

Ad/4.1

Odbor je obravnaval predlog odloka o za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Prebold

Po krajši razpravi je odbor sprejel naslednji sklep:

SKLEP 4.1:

Odbor potrjuje predlog odloka za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Prebold in ga posreduje v sprejem občinskemu svetu. Sklep je bil soglasno potrjen od vseh prisotnih članov odbora.

Ad/4.2

Odbor je obravnaval potrebo po spremembah in dopolnitvah sprejetih lokacijskih načrtov Kovačev hrib in Latkova vas 1 in 2. Gre predvsem za popravke, ki se nanašajo na primerne tlorisne gabarite in razumljive dovoljene tolerance, naklone in barve streh, nivelete objektov, normalne faznosti izvedbe in drugo.

Po krajši razpravi je odbor sprejel naslednji sklep:

SKLEP 4.2:

Pripravi se projektno nalogo in program priprave za izvedbo sprememb in dopolnitev lokacijskih načrtov Kovačev hrib in Latkova vas 1,2. V pripravo se vključi občinskega urbanista.

Sklep je bil soglasno potrjen od vseh prisotnih članov odbora.

Ad/4.3

Odbor je obravnaval dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta občine Prebold-št. 2, katerega javna razgrnitev pravkar poteka. Odboru so bile podane informacije glede predvidenih sprememb in primerjava bilanc osnovne namenske v veljavnem ID OPN ter SD ID OPN-št.2.

Po krajši razpravi je odbor sprejel naslednji sklep:

SKLEP 4.3:

***Odbor se je seznanil z dopoljenim osnutkom sprememb in dopolnitev izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta občine Prebold-št. 2,
Sklep je bil soglasno potrjen od vseh prisotnih članov odbora.***

Seja Odbora je bila zaključena ob 20.30 uri.

Zapisala:

Metka Šribar

Predsednik Odbora za prostorsko planiranje
in gospodarjenje z nepremičninami
Branko Verk, l.r.